

Protokół nr 29/2017

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Lasowice Wielkie

z dnia 23 października 2017 r.

Wielkie 2017-10-25

Ilość zał. _____

Nr. _____ podpis _____

Pan Norbert Barcz – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej o godzinie 14:30 otworzył posiedzenie Komisji Rewizyjnej, które odbywało się w Sali Narad Urzędu Gminy w Lasowicach Wielkich, po powitaniu radnych oraz gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 3 członków komisji, co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Komisja obradowała w składzie:

- Norbert Barcz – przewodniczący;
- Brygida Kasprzyk - z-ca przewodniczącego;
- Benita Kowollik – członek komisji.

W posiedzeniu komisji uczestniczyli:

- Daniel Gagat - Wójt Gminy Lasowice Wielkie;
- Rajmund Kinder Przewodniczący Rady Gminy Lasowice Wielkie.

Pan Norbert Barcz – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił propozycję porządku obrad:

1. Analiza wydatków na budowę kanalizacji w Laskowicach i tranzytu do Jasienia
2. Analiza sprawozdania Wójta za okres między sesjami.
3. Sprawy bieżące:
 - analiza przedłożonego pisma w dniu 27.09.2017 r. dot. stanu zaległości podatkowych i z tytułu umów cywilnoprawnych na dzień 30.06.2017 r.
 - analiza przedłożonych materiałów zgodnie z wnioskiem przegłosowanym na sesji Rady Gminy Lasowice Wielkie w dniu 27.09.2017 r. w zakresie procedur administracyjnych dotyczących umorzeń należności finansowych stosowanych dla przedsiębiorcy Klaudiusza Szolc.

Przewodniczący Komisji poinformował członków Komisji Rewizyjnej, że w jego imieniu z-ca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Pani Brygida Kasprzyk zwróciła się do Wójta Gminy Lasowice Wielkie z prośbą o przygotowanie – udostępnienie materiałów objętych tematami posiedzenia niezbędnymi do ich przeanalizowania. Do tematu zawartego w punkcie 1 między innymi:

– procedurę przetargową – wyłonienie oferenta, kwotę wydatków, zakres robót z podziałem na wykonawców usług budowy.

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony porządek obrad (3za; 0 przeciw; 0 wstrzymujących się)

Ad. 1 Analiza wydatków na budowę kanalizacji w Laskowicach i tranzytu do Jasienia

Analiza wydatków na budowę kanalizacji w Laskowicach

Komisja przeanalizowała dostarczone Komisji na posiedzenie materiały i wysłuchała wyjaśnień Wójta. Na realizację przedmiotowego zadania złożono 18 ofert, z czego 6 komisja przetargowa odrzuciła ze względu na przekroczenie kwoty przeznaczonej na realizację inwestycji. Najdroższa oferta została złożona na kwotę 9.331.694,89 zł., najtańsza oferta wyniosła – 4.443.298,13 zł. Komisja przetargowa wybrała najtańszą ofertę, która została złożona przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo-Handlowe „PAGA-PRO” Sp. z o.o. sp. k. Przewodniczący Komisji Pan Norbert Barcz zapytał, czy w związku z faktem że cena zaoferowana przez wykonawcę była dość niska w stosunku do zakładanej kwoty inwestycji to czy wybrany wykonawca był w stanie zapewnić wszystkie warunki umowy. Wójt zapewnił że wybrany wykonawca był w stanie zapewnić wszystkie warunki umowy, a współpraca układała się prawie wzorcowo, nie było żadnych opóźnień podczas realizacji inwestycji. Przewodniczący Komisji zapytał czy byli jacyś podwykonawcy – Wójt wyjaśnił że firma zatrudniała dwóch podwykonawców – Tauron i Ekoprobud. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zauważył, że wycena inwestycji była trafiona, a wybór najtańszego oferenta przyczynił się do oszczędności budżetowych. Łączna kwota wydatków na kanalizację według załączonych materiałów wyniosła 3.988.441,52 zł., w stosunku do planowanej kwoty 6.235.000 zł.

Analiza wydatków na budowę tranzytu do Jasienia.

Komisja przeanalizowała dostarczone Komisji na posiedzenie materiały i wysłuchała wyjaśnień Wójta. Na realizację przedmiotowego zadania złożono 12 ofert. Najdroższa oferta została złożona na kwotę 837.900,60 zł., najtańsza oferta wyniosła – 427.033,86 zł. Komisja przetargowa wybrała najtańszą ofertę, która została złożona przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo-Handlowe „PAGA-PRO” Sp. z o.o. sp. k. Na realizację inwestycji zaplanowano kwotę 750.000 zł. Przewodniczący Komisji zauważył że procedury przetargowe w znaczący sposób przyczyniają się do oszczędności przy wydawaniu środków publicznych na inwestycje.

Ad. 2 Analiza sprawozdania Wójta za okres między sesjami.

Ogłoszono przetarg nieograniczony na realizację trzech inwestycji drogowych dot. dróg dojazdowych do gruntów rolnych w miejscowościach: Chudoba dz. Nr 81 km. 3 etap I, Chudoba dz. Nr 73 km 2 – etap I, Jasienic – etap II. Wykonano zadania remontowe:

- wymiana okien w budynku byłego GOK-u w Lasowicach Małych;
- wymiana okien w mieszkaniu komunalnym w Gronowicach (nad strażnicą);
- wymiana drzwi wejściowych do budynku Sali Gminnej w Ciarce.

Podpisano umowę na wymianę pokrycia dachowego na budynku byłego GOK-u.

Ad. 3 Sprawy bieżące.

- analiza przedłożonego pisma w dniu 27.09.2017 r. dot. stanu zaległości podatkowych i z tytułu umów cywilnoprawnych na dzień 30.06.2017 r.

Komisja poddała analizie przedłożone pismo, jak również zapoznała się z materiałami dodatkowymi przygotowanymi przez Wójta Gminy Lasowice Wielkie. Szczegółowej analizie poddano zaległości z tytułu opłat czynszowych dot. Klaudiusza Szolc. Komisja zapoznała się ze szczegółowymi działaniami podjętymi w okresie I półrocza 2017 r., w stosunku do wymienionego dłużnika, kwota zadłużenia podstawowego na 30 czerwca 2017 r. wyniosła 95.452,16, zgodnie z przedstawioną informacją – kwartalnie, po zakończonym kwartale wysyłane są wezwania do zapłaty, (w okresie I półrocza 2017 r. - umorzono (odpis) kwotę 3.818,02 zł. na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy nr 244/17 z dnia 19.01.2017 r. w związku z rozliczeniem z tyt. ogrzewania obiektu) bieżące wpłaty w I pół nie są dokonywane regularnie (w pierwszym półroczu dłużnik dokonał tylko trzech wpłat), pokrywają tylko część zaległości z lat ubiegłych, najwyższa wpłata wyniosła 1.546,22 zł. Przewodniczący Komisji zapytał czy dalej tak będziemy wysyłać wezwania do zapłaty, które i tak nie przynoszą żadnych rezultatów, zapytał również Wójta Gminy na jakim etapie jest postępowanie zmierzające do ściągnięcia zaległości. Wójt Pan Daniel Gagat wyjaśnił że, Komisja Finansów i Budżetu odrzuciła wniosek Pana Klaudiusza Szolc w sprawie umorzenia zaległości czynszowych za najem lokalu w Lasowicach Małych, w zamian za przejęcie sklepu w Lasowicach Wielkich, Pan Klaudiusz Szolc zwróci się z podaniem o rozłożenie należności głównej na raty na okres półtora roku, a odsetki i tak trzeba będzie w późniejszym okresie umorzyć. Przewodniczący Komisji obliczył że w przypadku rozłożenia należności głównej na raty na półtora roku, plus bieżące należności czynszowe, dłużnik musiałby spłacać po około 6.000,00 zł miesięcznie, jest to nierealne ponieważ najwyższa wpłata w pierwszym półroczu 2017 r. wyniosła 1.546,22 zł. Członkowie Komisji zauważyli również że takie ulgowe traktowanie Pana Klaudiusza Szolc jest nieuczciwe w stosunku do innych podatników prowadzących działalność gospodarczą którzy na bieżąco regulują swoje należności. Komisja zwróciła również uwagę że budynek byłego GOK-u wymaga gruntownego remontu, sala dawnego GOK-u została „zajechana”, gdyby najemca nie zalegał z płatnościami, uzyskane środki można było przeznaczać na poważniejsze remonty.

Komisja Rewizyjna przyjęła wniosek zobowiązujący Wójta Gminy Lasowice Wielkie do wezwania dłużnika Klaudiusza Szolc aby w okresie trzech miesięcy dokonał jednorazowej spłaty całości zadłużenia wraz z należnymi odsetkami, w przypadku braku wpłaty, należy w możliwym jak najkrótszym terminie wypowiedzieć najem pomieszczeń po dawnym GOK-u.

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony wniosek – (3 głosy za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się).

- analiza przedłożonych materiałów zgodnie z wnioskiem przegłosowanym na sesji Rady Gminy Lasowice Wielkie w dniu 27.09.2017 r. w zakresie procedur administracyjnych dotyczących umorzeń należności finansowych stosowanych dla przedsiębiorcy Klaudiusza Szolc

Przewodniczący Rady Gminy Lasowice Wielkie Pan Rajmund Kinder oświadczył że przedstawiona opinia prawna sporządzana przez Kancelarię Adwokacką adw. Sylwii Szymczak, parafowana przez radcę prawnego Krzysztofa Gawęł, nie dotyczy wniosku przegłosowanego na sesji który brzmiał: „Zwrócić się do Rady Prawnego obsługującego Urząd Gminy o opinie prawną ważności Uchwały Nr XLIII-291/10 Rady Gminy Lasowice Wielkie z dnia 27 października 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawnych przypadających Gminie Lasowice Wielkie i jej jednostkom organizacyjnym w związku z nieaktualną podstawą prawną w § 6 uchwały, który mówi o umarzaniu zaległości przedsiębiorcy w ramach pomocy de minimis (procedura administracyjna umorzeń dotycząca przedsiębiorcy Szolc Klaudiusza). Przewodniczący Rady Gminy Lasowice Wielkie, powiedział że odpowiedź na sformułowany wniosek ma być prosta czy wymieniona uchwała jest ważna czy nie. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zapytał czy w związku tym wszystkie umorzenia mają prawidłową podstawę prawną.

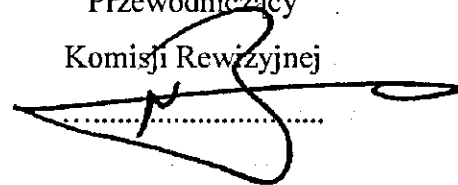
Wójt Gminy Lasowice Wielkie, przyznał że w dniu 27 września 2017 r., przekazał Radcy Prawnemu omyłkowo inne zapytanie niż wniosek przedstawiony na sesji Rady Gminy, zobowiązał się dostarczyć opinię dot. wniosku z posiedzenia Rady Gminy Lasowice Wielkie z dnia 27 września 2017 na najbliższe posiedzenie Rady Gminy Lasowice Wielkie.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej w związku faktem że Komisja Rewizyjna otrzymała niewłaściwą opinię prawną zawiesił procedowanie podpunktu 2 w punkcie 3 planu posiedzenia Komisji i o godz. 16.15 zamknął posiedzenie.

Protokołant: Piotr Lizoń



Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej



Podpisy członków komisji:

1. 

2. 