

ZARZĄDZENIE NR 674/24
WÓJTA GMINY LASOWICE WIELKIE
z dnia 15 stycznia 2024 r.

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 poz. 1688) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1

Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w składzie:

1. Przewodniczący – Adrian Luszka, ul. Strzegomska 42 J/14, 53-611 Wrocław,
2. Zastępca Przewodniczącego – Jacek Tabor, ul. Plebiscytowa 84, 45-359 Opole,
3. Członek – Maciej Wyszyński, ul. Mleczna 15F, 40-748 Katowice.

§2

Ustaląm regulamin organizacji i trybu działania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej stanowiący załącznik do zarządzenia.

§3

Traci moc zarządzenie nr 274/2017 Wójta Gminy Lasowice Wielkie z dnia 10 maja 2017 r.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

REGULAMIN PRACY GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNEJ

1. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna zwana dalej Komisją działa na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz na podstawie niniejszego regulaminu.
2. Do zadań Komisji należy w szczególności:
 - 1) opiniowanie:
 - projektu planu ogólnego gminy lub jego zmiany – art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret pierwszy ustawy,
 - projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmiany – art. 17 pkt. 6 lit. a tiret pierwszy ustawy,
 - projektów zintegrowanych planów inwestycyjnych lub ich zmiany – art. 37ec ust. 4 lit. a ustawy,
 - projektów miejscowych planów rewitalizacji lub ich zmiany - art. 37j ust. 2 ustawy,
 - wyników analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy – art. 32 ust. 2 ustawy,
 - innych opracowań dotyczących urbanistyki, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz architektury;
 - 2) składanie wniosków do:
 - planu ogólnego gminy lub jego zmiany – art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy,
 - miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmiany – art. 17 pkt. 2 ustawy,
 - miejscowych planów rewitalizacji lub ich zmiany - art. 17 pkt. 2 w związku z art. 37n ust. 1 ustawy.
3. Pracami Komisji kieruje jej Przewodniczący. W razie jego nieobecności – Zastępca Przewodniczącego.
4. Przewodniczący zwołuje posiedzenie Komisji w razie potrzeby, nie rzadziej niż raz w roku. Posiedzenie Komisji odbywać się będzie w siedzibie Urzędu Gminy Lasowice Wielkie, w razie potrzeby Komisja winna wyjechać w teren.
5. Przewodniczący ma obowiązek zwołać posiedzenie Komisji na wniosek Wójta.
6. Komisja orzeka większością głosów przy obecności co najmniej 50% jej składu.
7. Obsługę administracyjną Komisji zapewnia Referat Gospodarki Komunalnej.
8. Członkowie Komisji otrzymują na udział w pracach komisji oraz współredagowanie opinii zawartych w punkcie 2 wynagrodzenie w wysokości 400 zł brutto każdy za posiedzenie (słownie: czterysta złotych 0/100).
9. O posiedzeniu Komisji Przewodniczący powiadamia pisemnie jej członków nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia.
10. Opinię Komisji wraz z uzasadnieniem przekazuje Przewodniczący Komisji Wójtowi w terminie 14 dni od dnia posiedzenia Komisji.