

**Protokół nr 14/2024
z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
z dnia 6 marca 2024 roku**

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji obradowała w dniu 6 marca 2024 roku od godziny 15.00 w składzie:

Marcin Bomba- przewodniczący,
Dariusz Pikor- zastępca przewodniczącego,
Renata Pilot,
Krzysztof Dzierżyński,
Rafał Goroński.

W zebraniu brał także udział Sekretarz Gminy Lasowice Wielkie Pan Tomasz Olejnik

Porządek obrad był następujący:

1. Analiza – rozpatrzenie skargi na działalność Wójta Gminy Lasowice Wielkie w związku ze sprzedażą działki 59/7 k.m. 4 w Lasowicach Wielkich.
2. Opracowanie sprawozdania pracy komisji za 2023 rok.
3. Sprawy bieżące.

Ad 1.

Przewodniczący powitał członków komisji oraz sekretarza gminy i przeszedł do porządku obrad. Radni przyjęli porządek obrad bez zmian. Następnie członkowie przystąpili do analizy skargi na Wójta Gminy, złożonej przez pana J.P. z dnia 14 lutego br. w związku ze sprzedażą działki 59/7 k.m.4 znajdującej się w Lasowicach Wielkich. Przewodniczący poprosił sekretarza gminy o wyjaśnienia i odpowiedzi na zadane przez członków pytania. Przewodniczący zapytał czy nie byłoby właściwe żeby poinformować dzierżawcę o tym, że działka którą skarżący użytkuje będzie wystawiona na sprzedaż, na co sekretarz odpowiedział że nie można nikogo faworyzować poprzez powiadamianie go osobiście i że informacja o przetargu widniała przez określony prawem czas na tablicy ogłoszeń jak i na biuletynie informacji publicznej. Przewodniczący spytał też czy właściwa była sprzedaż działki, którą przez ponad 20 lat dzierżawił skarżący, dodatkowo zaznaczył że pozbawiono go wjazdu na działkę a odległość między budynkami skarżącego i budynkiem sprzedanym jest mniejsza niż 8 metrów, co będzie ograniczało właścicielom możliwości inwestycji ze względu na przepisy przeciwpożarowe. Na pytania członków dotyczących materiałów tj. umowy dzierżawcy jak i podań z prośbą o wykup działki przez skarżącego, Pan sekretarz oznajmił że w urzędzie gminy nie ma śladu umowy dzierżawy z Panem J.P. podpisaną przez ówczesnego wójta jak i podań skarżącego. Radni wyrazili niepokój tym że tak ważne dokumenty jak między innymi umowa została utracona przez urząd. Na pytanie czy umowa dzierżawy, którą posiada skarżący jest ważna w świetle prawa i czy można było sprzedać działkę sekretarz stwierdził że tak i że można było sprzedać nieruchomości. Po sprzedaży umowa jest dalej obowiązująca a stronami umowy po sprzedaży jest skarżący oraz nowy nabywca.

Komisja po przanalizowaniu i wysłuchaniu wyjaśnień, postanowiła że ze względu na treść skargi która dotyczyła procesu sprzedaży ww. działki, wziąć pod uwagę tylko dowody i wyjaśnienia dot. procedury zbycia. Analizując materiały członkowie doszli do wniosku iż sprzedaż ww. działki pod względem proceduralnym przebiegła prawidłowo. Komisja w uchwale proponuje odrzucić skargę Pana J.P. w całości.

W głosowaniu nad uchwałą 5 członków komisji było za, 0 - przeciw i 0 -wstrzymujących.

Do uchwały została załączona opinia komisji skarg, wniosków i petycji.

Ad 2.

Przewodniczący przedstawił sprawozdanie prac komisji za rok 2023. Członkowie nie wnieśli uwag do sprawozdania

Ad 3.

W sprawach bieżącej nic nie wniesiono. Przewodniczący podziękował członkom komisji za 5 lat współpracy i na tym zakończył posiedzenie komisji.

Komisja obradowała od 15.00 do 16.00.

Protokołował



Marcin Bomba

Podpisy członków komisji:

1. Marcin Bomba



2. Dariusz Pikor



3. Renata Pilot



4. Krzysztof Dzierżyński



5. Rafał Goroński

