

ZARZĄDZENIE Nr 87/2025
Wójta Gminy Lasowice Wielkie
z dnia 02 stycznia 2025 roku.

w sprawie: ustalenia zasad udostępniania pomieszczeń wraz ze sprzętem w „Domu Strażaka” w Ciarce stanowiącego własność Gminy Lasowice Wielkie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2024 poz. 1465, 1572 z późn. zm.) zarządzam ;

§ 1

1. Udostępnienie pomieszczeń wraz ze sprzętem w „Domu Strażaka” w Ciarce jest bezpłatne,
2. Ustalam wzór umowy dotyczącej udostępnienia pomieszczeń wraz ze sprzętem w „Domu Strażaka” w Ciarce zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Lasowice Wielkie.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Lasowice Wielkie nr 156/16 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ustalenia tabeli opłat i zwolnień dot. wynajmu pomieszczeń wraz ze sprzętem w „Domu Strażaka” w Ciarce stanowiącego własność Gminy Lasowice Wielkie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Lasowice Wielkie
Daniel Gagat

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy
Lasowice Wielkie nr 87/2025 z dnia 02 stycznia 2025 roku**

Ciarka, dnia -- - r.

UMOWA Nr/.....

Dotyczy udostępnienia lokalu użytkowego „Domu Strażaka” w Ciarce zawartej w dniu pomiędzy właścicielem budynku reprezentowanym przez Wójta Gminy Lasowice Wielkie Pana Daniela Gagat oraz – Gospodarza budynku zwanych w treści umowy „Udostępniającymi” a Panem/Panią zam., zwanym/ą w treści umowy Najemcą o następującej treści ;

§ 1

Umowa obowiązuje od dnia od godz.
do dnia do godz.
z możliwością rozwiązania przez każdą ze stron w każdym terminie za zgodą obydwu stron.

§ 2

Najemca wykorzystywać będzie pomieszczenia „Domu Strażaka” do zorganizowania uroczystości ; weselnych, zabawy tanecznej, przyjęcia okolicznościowego*.

*** niepotrzebne skreślić**

§ 3

Udostępniający oddaje Najemcy następujące pomieszczenia „Domu Strażaka” * ;

- a/ sala zabawowa o pow. 210 m²
- b/ pomieszczenia kuchenne ze zmywalnią naczyń
- c/ pomieszczenia pomocnicze i korytarz
- d/ pomieszczenia piwniczne i toalety
- e/ wypożyczalnia naczyń stołowych

*** niepotrzebne skreślić**

§ 4

Udostępnienie pomieszczeń jest zwolnione z opłat

§ 5

Najemca zobowiązany jest do utrzymania pomieszczeń oraz otoczenia obiektu w czystości.

§ 6

Najemca zobowiązany jest udostępnić pomieszczenia budynku w terminie uzgodnionym z Udostępniającym a w przypadku prac awaryjnych w trybie natychmiastowym.

§ 7

Dokonywanie wszelkich zmian trwałych w budynku bez zgody Udostępniającego jest podstawą do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.

§ 8

Wszelkie dodatkowe usprawnienia, ulepszenia np. wystrój pomieszczeń Najemca wykonuje na koszt własny bez prawa roszczeń z tego tytułu musi jednak te ulepszenia usunąć przed przekazaniem obiektu Udostępniającemu.

§ 9

Zwolniony obiekt powinien nadawać się do jego dalszego użytkowania, posiadać sprawne instalacje, nie uszkodzone tynki, posadzki, drzwi, okna itp. malowanie pobrudzonych ścian powinno być wykonane przed zdaniem obiektu.

§ 10

Należy zwrócić szczególną uwagę na ochronę p.poż.. Obowiązuje całkowity zakaz palenia papierosów w sali głównej ; za nie przestrzeganie zakazu grozi kara grzywny, w drastycznych przypadkach rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym.

§ 11

Za wszelkie zniszczenia w mieniu ruchomym i trwałym najemca winien dokonać opłaty karnej gotówką w momencie przekazywania obiektu wynajmującemu w wysokości trzykrotnej wartości oszacowanych strat.

§ 12

Przekazany sprzęt i naczynia mogą być wykorzystywane w czasie imprezy tylko w pomieszczeniach „Domu Strażaka” - wnoszenie naczyń i sprzętu poza w/w obiekt jest zabronione.

§ 13

Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy Sąd w trybie przewidzianym w kodeksie postępowania cywilnego.

§ 14

Umowa została sporządzona w trzech jednakowych egzemplarzach po jednym dla: Najemcy, Wynajmującego i Gospodarza obiektu.

.....
Użyczający

.....
Najemca

.....
Gospodarz obiektu