

Załącznik do Uchwały
Nr XV-99/08
Rady Gminy Lasowice Wielkie
z dnia 27 lutego 2008r.

Plan rozwoju miejscowości

GRONOWICE

Na lata 2008 - 2020

GMINA LASOWICE WIELKIE



Październik 2007 r.

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
I. Prezentacja miejscowości Gronowice	4
II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	5
1. Środowisko przyrodnicze.....	8
2. Przestrzeń i infrastruktura techniczna	8
3. Rolnictwo i gospodarka	9
4. Turystyka i wypoczynek.....	9
5. Dobra publiczne	9
6. Ludzie i organizacje społeczne	11
7. Dziedzictwo historyczno, kulturowe i religijne	12
III. Ocena potencjalnych możliwości wsi(Analiza SWOT)	14
IV. Wizja wsi - wiodące kierunki rozwoju	15
V. Program krótkoterminowy	17
VI. Planowane kierunki rozwoju miejscowości Gronowice	18
VII. Opis planowanego przedsięwzięcia	19
1. Charakterystyka obiektu.....	19
2. Lokalizacja.....	19

WSTĘP

Plan Rozwoju miejscowości Gronowice jest dokumentem określającym najważniejsze cele, priorytety i zasady wspierania rozwoju naszej miejscowości. Jest również zgodny z planami zawartymi w Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Lasowice Wielkie przyjętym uchwałą Nr XIX – 122/2004 Rady Gminy Lasowice Wielkie z dnia 24 maja 2004r. oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lasowice Wielkie.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy oraz życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe z „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Lasowice Wielkie przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Gronowice.

Bezpośrednim celem planu rozwoju Miejscowości Gronowice jest zapewnienie koncentracji środków na strategicznych działaniach samorządu lokalnego, zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym harmonogramem działań. Plan ma służyć koncentracji środków i efektywności ich wykorzystania. Plan Rozwoju Miejscowości będzie realizowany w wieloletniej perspektywie czasowej, co pozwoli samorządowi Gminy Lasowice Wielkie wykorzystać środki z funduszy zewnętrznych. Zgodnie z założeniami dokument będzie podlegał okresowej aktualizacji.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Celem opracowania Planu Rozwoju Miejscowości Gronowice jest sformułowanie strategii rozwoju wsi, których przedmiotem jest:

- ✓ analiza zasobów sołectwa,
- ✓ analiza korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych sołectwa, oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców,
- ✓ wizja rozwoju wsi, priorytety rozwojowe, cele i projekty.

Sołectwo musi dysponować Planem Rozwoju Miejscowości w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków pomocowych i funduszy zewnętrznych.

I. Prezentacja miejscowości Gronowice.

Gronowice (niem. *Grunowitz*, od 1936 do 1945 r. *Teichfelde*) - wieś położona w gminie Lasowice Wielkie na północno-wschodniej części województwa opolskiego. Miejscowość znajduje się nad posiadającą w pobliżu swe źródło rzeką Bogacicą, na nizinnych terenach Równiny Opolskiej, pośród Borów Stobrawskich. Gronowice jest jedną z 13 miejscowości wyodrębnionych w podziale administracyjnym Gminy Lasowice Wielkie. Według stanu na dzień 31 grudnia 2007 roku miejscowość zamieszkuje 657 osób.

Widok na miejscowość Gronowice.



Według źródeł historycznych miejscowość Gronowice wzmiankowana jest od 1416 roku. W 1910 roku nastąpiło przeniesienie drewnianego kościoła pod wezwaniem Bożego Ciała z Olesna do Gronowic. Miejscowość dzieli się na następujące dzielnice: Pasternik, Skorków, Neu Dorf, Hanower, Kolonia (zwana też Czerwoną) – zdjęcie poniżej.

1 stycznia 1990 roku weszła w życie reforma administracyjna, wskutek czego Gronowice znalazły się w nowopowstałym powiecie kluczborskim. Gronowice uchwałą X/73/2003 Rady Gminy Lasowice Wielkie z 27 VIII 2003 r. uzyskały formalnie status sołectwa.



**Kolonia zwana
Czerwoną**

II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.

ANALIZA ZASOBÓW CZ. I				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy				
-walory krajobrazu, rzeźby terenu..... -stan środowiska..... -walory klimatu..... -walory szaty roślinnej..... -cenne przyrodniczo obszary lub obiekty -świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)..... -wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)..... -wody podziemne..... -gleby..... -kopaliny -walory geotechniczne	- Teren nizinny otoczony lasami; - Środowisko czyste, nieskażone; - Mikroklimat leśny - Lasy mieszane z przewagą iglastych; - Aleja lipowa; - Jelenie, daniele, bocian czarny; - Rzeka Bogatka, dwa stawy; - Studnie głębinowe, źródło rzeki Bogatka; - gleby klasy średniej (III – IV); - nie występują; - nie występują;		X X X X X	X X X X
Kulturowy				
-walory architektury -walory przestrzeni wiejskiej publicznej..... -walory przestrzeni wiejskiej prywatnej..	- 80% budynków z cegły licowej; - przedwojenne budynki szkoły, budynek kryty strzechą, budynek z gliny; - Kościół, kaplica w lesie;			X X X

-zabytki i pamiątki historyczne				
-osobliwości kulturowe.....				
-miejsca, osoby i przedmioty kultu.	- tragiczna śmierć ks. Marksa		X	
-święta, odpusty, pielgrzymki.....	- odpust św. Idziego, pielgrzymka kleryków; - dożynki wiejskie, polter, śmigus Dyngus;		X	
-tradycje, obrzędy, gwara.....			X	
-legendy, podania i fakty historyczne.....				
-przekazy literackie.....	- „Karol Marks 1918 – 1921” ks. Pawła Stanoszka			
-ważne postacie i przekazy historyczne..	- ksiądz Karol Marks		X	
-specyficzne nazwy.....	- Hanowry, Skorków, Olbin, Neudorf, Kolonia Czerwona;		X	
-specyficzne potrawy.....	- Pasternik, Makówki, Siemiona, żur ;		X	
- dawne zawody.....	- stelmach, szewc, kowal;		X	
- zespoły artystyczne, twórcy.....	- orkiestra dęta;		X	
			X	
ANALIZA ZASOBÓW CZ.II				
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową	- niewielka ilość działek pod zabudowę mieszkaniową;	X		
- działki pod domy letniskowe.....	- brak	X		
- działki pod zakłady usługowe i przemysł.....	- brak	X		
- pustostany mieszkaniowe.....	- znajduje się kilka pustostanów (są to budynki nie zadbane przez właścicieli, budynki, których własność jest nieuregulowana prawnie).	X		
- pustostany przemysłowe.....	- brak			
- tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny itp.)	- istniejące na wsi stare obiekty są w większości zagospodarowane i zadbane	X		
Infrastruktura społeczna				
- place publicznych spotkań, festynów	- boisko szkolne, plac przy remizie strażackiej			X
- sale spotkań, świetlice, kluby.....	- Remiza strażacka , sala DFK, salka katechetyczna			X
- miejsca uprawiania sportu.....	- boisko sportowe, szkoła, siłownia;			X
- miejsca rekreacji	- boisko sportowe, pobliskie lasy		X	
- ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne...	- leśne ścieżki rowerowe;		X	
- szkoły	- szkoła podstawowa;		X	
- przedszkola	- przedszkole		X	
- biblioteki	-----			
- placówki opieki społecznej.....	- Brak placówki opieki społecznej (najbliższa znajduje się w Lasowicach Wielkich przy Urzędzie Gminy)	X		
- placówki służby zdrowia.....	- brak placówki najbliższa znajduje w Lasowicach Małych i Wielkich;	X		
Infrastruktura techniczna				
- wodociąg, kanalizacja	- wieś posiada wodociąg brak jest natomiast kanalizacji;		X	
- drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie).....	- drogi gminne asfaltowe i gruntowe – sukcesywnie modernizowane,		X	
- chodniki, parkingi, przystanki.....	- brak chodników, przy kościele znajduje się utwardzony parking;			
- sieć telefoniczna i dostępność Internetu	- sieć telekomunikacyjna TP. SA, dobra			

..... - inne	łącznie różnych sieci telefonii komórkowej oraz dostępność Internetu;;		X	
ANALIA ZASOBÓW CZ III				
Gospodarka , rolnictwo - miejsca pracy (gdzie, ile?) - znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty..... - gastronomia - miejsca noclegowe..... - gospodarstwa rolne - uprawy hodowlane..... - możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne - zasoby odnawialnych energii.....	- rolnictwo, zakłady usługowe, piekarni, szkoła , przedszkole razem około 112 miejsc pracy - Piekarnia „Gronowice”, Warsztaty samochodowe, Zakład Dekarski „Pako – Dach”. - brak - brak - 29 Gospodarstw – 71 miejsc pracy - zboża, okopowe, oleiste, trzoda chlewna, bydło mleczne ----- -----		X X X X	
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy - środki udostępnione przez gminę - środki wypracowane	- dofinansowanie do imprez i organizacji; - wieś uzyskuje dochody z imprez i festynów		X X	
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki) - Autorytecie i znane postacie we wsi ... - Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą..... -Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci..... -Przedsiębiorcy, sponsorzy..... -Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych..... -Pracownicy nauki..... -Związki i stowarzyszenia..... -Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)... -Współpraca zagraniczna i krajowa.....	- Celestyn Rogowski; ks. Paweł Stanosek ----- - Roman Ptak – informatyk - Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna - Joachim Prochota, Rajmund Jantos - Roman Ptak, Anna Kowol, ks. Paweł Stanosek - Grupa Odnowy Wsi, Stowarzyszenie, LZS Ochotnicza Straż Pożarna, Mniejszość Niemiecka DFK, Orkiestra Dęta, - Nowa Trybuna Opolska, Radio Opole	X X	X X X X X	
Informacje dostępne o wsi - publikatory, lokalna prasa..... - książki, przewodniki..... - strony www.....	- Kulisy Powiatu, „MAGDALENKA” – gazetka parafialna. - strona internetowa		X X	

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie badź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

1. Środowisko przyrodnicze

Klimat Gronowic podobnie jak w całej gminie jest przejściowy i umiarkowany. Pod względem morfologicznym obszar gminy cechuje się mało urozmaiconą, monotonną rzeźbą o charakterze równinnym. Na terenie Gronowic występują gleby bielcowe i pseudobielcowe wytworzone z glin zwałowych, morenowych, lekkie i średnie. Gleby te charakteryzują się ogromnym uwilgoceniem. Są o gleby na ogół III i IV klasy bonitacyjnej oraz kompleksu żyniego bardzo dobrego, korzystnego dla upraw żytnio – ziemniaczanych. Gronowice podobnie jak cała gmina zaliczana jest do obszarów, które pod względem zanieczyszczenia powietrza należą do najmniej obciążających atmosferę emisjami zanieczyszczeń jak również o najmniejszym zanieczyszczeniu atmosfery.

2. Przestrzeń i infrastruktura techniczna

W miejscowości Gronowice nie ma sieci ciepłowniczej jak i centralnych kotłowni. Najpowszechniejszym na terenie miejscowości sposobem zaopatrzenia w ciepło są przydomowe kotłownie indywidualne opalane drewnem i węglem.

Na terenie miejscowości Gronowice nie ma rozdzielczej sieci gazowej. Mieszkańcy zaopatrywani są w gaz bezprzewodowy. Wymiana butli gazowych dokonywana jest w punktach wymiany zlokalizowanych na terenie gminy. Cała miejscowość zaopatrywana jest w wodę przez sieć wodociągową rozdzielczą o łącznej długości 7524 mb.

Liczba przyłączy prowadzących do budynków wynosi 129 szt.

Na terenie miejscowości nie ma sieci kanalizacji sanitarnej. Mieszkańcy Gronowic posiadają własne przydomowe zbiorniki bezodpływowe. Ich opróżnianie odbywa się za pomocą pojazdów asenizacyjnych, następnie ścieki są przekazywane do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Ligocie Dolnej. Stan techniczny zbiorników przydomowych w niektórych przypadkach jest nieprawidłowy, co powoduje zanieczyszczenie wód gruntowych. Nieliczni mieszkańcy posiadają przydomowe oczyszczalnie ścieków. Na podstawie opracowanej w 2002r. „Koncepcji programowej gospodarki ściekowej” dla gminy Lasowice Wielkie miejscowość Gronowice przynależy do północnej zlewni, oznacza to że ścieki z Gronowic planuje się kierować do oczyszczalni ścieków Kluczbork zlokalizowanej w miejscowości Ligota Dolna.

Na terenie sołectwa Gronowice nie ma składowiska odpadów. Odpady komunalne zmieszane, gromadzone są w pojemnikach przydomowych odbierane są przez firmę wywozową. Na terenie Gronowic znajduje się 1 zestaw czterokontenerowy o pojemności 1100 l, w którym zlokalizowane są pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów. W punkcie tym ustawione są pojemniki na szkło białe i kolorowe, tworzywa typu PET, oraz na makulaturę dostępne dla wszystkich mieszkańców. Ustawiony jest również pojemnik siatkowy o pojemności 2500 l na tworzywa sztuczne. Ponadto w miejscowości funkcjonuje workowy system segregacji odpadów – raz w miesiącu od mieszkańców wsi zbierane są worki z posegregowanymi odpadami.

3. Rolnictwo i gospodarka.

Gospodarka gminy Lasowice Wielkie to przede wszystkim I sektor gospodarki narodowej czyli rolnictwo. Użytki rolne stanowią ponad 56 % ogólnej powierzchni, lasy stanowią około 38 % natomiast pozostałe grunty około 5%. Na terenie wsi funkcjonują następujące obiekty:

- firmy usługowe;
- sklepy,

Gronowice posiada charakter typowo rolniczy, duża liczba mieszkańców pracuje we własnych gospodarstwach rolnych. Według stanu na koniec 2003 roku ilość gospodarstw rolnych wynosiła 89. Pod względem struktury funkcjonalno – przestrzennej w Gronowicach dużą rolę pełni funkcja usługowo – rolnicza, koncentrują się tam bowiem usługi o znaczeniu gminnym oraz produkcja żywności i budownictwo mieszkaniowe.

4. Turystyka i wypoczynek.

Bliskie sąsiedztwo ośrodków miejskich (Kluczbork, Olesno) i dobrze rozwinięta sieć dróg stwarzają dogodne warunki dla rozwoju turystyki rekreacyjno-wypoczynkowej. Atrakcje turystyczne związane są głównie z walorami krajobrazowymi. Naturalny krajobraz powinien przyciągać coraz większe rzesze turystów. Ponadto atrakcje turystyczne uzupełnia bogaty zasób zabytków.

5. Dobra publiczne

1) Szkoła Podstawowa w Gronowicach.



Szkoła zlokalizowana jest przy drodze głównej w Gronowicach. Aktualnie w Gronowicach są tylko 3 klasy VI, V i VI.

2) Kościół.



Kościół katolicki, parafialny,
pw. św. Idziego, drewniany.

Zbudowany w 1635 r. jako
szpitalny pw. Bożego Ciała w
Oleśnie; w 1910 r.
przeniesiony do Gronowic; 16
sierpnia 1995 r. spłonął.



3) Ochotnicza Straż Pożarna

Ochotnicza Straż Pożarna w Gronowicach funkcjonuje od **1925 roku**. Wyposażenie techniczne OSP w Gronowicach obejmuje samochód gaśniczy marki FORD oraz 3 motopompy. Na boisku w Gronowicach 16 czerwca 2007r. odbyły się zawody sportowo pożarnicze gminnych jednostek OSP. Uczestniczyły w nich ogółem 24 drużyny w 5 kategoriach wiekowych.



4) Lokalne Zrzeszenie Sportowe

Działanie klubu sportowego, który oferuje urozmaiconą infrastrukturę sportową to podstawowa możliwość rozwoju kultury fizycznej wśród mieszkańców Gronowic. Do gminnych obiektów sportowych należy zaliczyć boisko znajdujące się w Gronowicach, z którego korzysta działające na terenie Gronowic Ludowy Zespół Sportowy LZS.



Boisko zlokalizowane jest przy drodze w kierunku Ciarki.

6. Ludzie i organizacje społeczne

Wieś Gronowice według stanu na dzień 31.12.2007r. zamieszkuje 657 osób. Z organizacji społecznych w od lat działa Ochotnicza Straż Pożarna .

W miejscowości Gronowice oprócz Samorządu Mieszkańców (sołtysa i rady sołeckiej) są jeszcze organizacje pozarządowe, wśród nich możemy wyróżnić **Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Wsi Gronowice**, którego głównym celem jest wspieranie rozwoju wsi, polegające na integracji ładu środowiskowego, gospodarczego, społecznego oraz przestrzennego, jak również wspieranie demokracji i budowanie społeczeństwa obywatelskiego. Cele te Stowarzyszenie zamierza realizować

między innymi poprzez szerzenie oświaty, organizowanie kursów, aktywizację ludności wiejskiej czy też organizowanie punktów informacyjnych oraz konsultacyjnych. Cele realizowane są również poprzez działalność na rzecz upowszechniania turystyki, sportu i rekreacji oraz aktywnego wypoczynku mieszkańców.

W Gronowicach dobrze funkcjonuje również Orkiestra Dęta, której historia po krótkce przedstawia się następująco:

Wiosną 1968 roku na prośbę byłego księdza proboszcza Leona Topisza zebrali się z całej parafii grający na instrumentach dętych mężczyźni z zamiarem utworzenia parafialnej orkiestry dętej. Na spotkanie organizacyjne przybyło 11 chętnych, którzy umieli grać, a chcieli swą grą uświetnić niektóre uroczystości kościelne. Pierwsze próby nowo powstałej orkiestry odbyły się na plebani w Starym Oleśnie. Pierwszy wspólny występ orkiestry uświetnił uroczystość Bożego Narodzenia (Pasterka) tego samego roku. Już w maju 1969 r. dołączył do orkiestry Jerzy Ośródek - Klarinet, który pobierał lekcje u pana Józefa Kazimierz. Po niedługim czasie, w listopadzie 1969 r. dołączył grający na Tenorze Augustyn Pruski. W roku 1978 zmarł założyciel orkiestry Józef Kazimierz. Obecnie (luty 2004 r.) orkiestra liczy sobie 30 osób (dzieci, młodzieży i dorosłych). Kapelmistrzem orkiestry jest Norbert Cichos. Od grudnia 2001 roku orkiestrą dyryguje i prowadzi próby sekcyjne pan Ernest Malik. Orkiestra gra w kościołach oraz na festynach i capszytkach strażackich. Próby orkiestry odbywają się w salce katechetycznej przy kościele w Gronowicach.



W Gronowicach funkcjonuje świetlica wiejska w zarządzie Towarzystwa Kulturalno – Społecznego Niemców na Śląsku Opolskim.

7. Dziedzictwo historyczne, kulturowe i religijne.

Uroczyste coroczne obchody odpustów, dożynek, gminnych zawodów strażackich i sportowych, różnych uroczystości rodzinnych, świąt to praktycznie już tradycja mieszkańców Gronowic, gdzie również kultywowana jest gwara śląska.

W miejscowości Gronowice brak jest zakładu opieki zdrowotnej. Mieszkańcy, w zakresie podstawowej opieki medycznej, korzystają z usług lekarzy rodzinnych w oddalonych o 6 km Lasowicach Wielkich, Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „BIOMED” gdzie świadczona jest podstawowa ambulatoryjna opieka zdrowotna oraz z Ośrodka Zdrowia w Lasowicach Małych.

W zakresie opieki szpitalnej i specjalistycznej mieszkańcy korzystają z usług Szpitala Powiatowego w Kluczborku.

W przypadku zaopatrzenia w środki farmaceutyczne mieszkańcy korzystają z apteki zlokalizowanej w Lasowicach Wielkich oraz w Lasowicach Małych.

W Gronowicach przy drodze przez wieś możemy zauważyć krzyż przydrożny.



Na skrzyżowaniu drogi przez wieś z drogą na Kolonię Czerwonkę usytuowany jest krzyż.

W Gronowicach istnieją obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków wśród których możemy wyróżnić między innymi:

- 1. Dwór przy posesji nr 67** wpisany do rejestru pod numerem 53/1295 z połowy XIX wieku. Budynek jest w stanie zaniedbanym, stracił znaczną część pierwotnych cech architektonicznych.
- 2. Obora w zespole dworskim**, która obecnie funkcjonuje jako chlew, z przełomu XIX i XX wieku wpisana do rejestru pod numerem 54/1295;
- 3. Spichlerz w zespole dworskim** obecnie funkcjonuje jako magazyn z II połowy XIX wieku, wpisany do gminnego rejestru zabytków pod numerem 55/1295 z zachowaną pierwotną bryłą i formą architektoniczną budynku;
- 4. Stodoła w zespole dworskim** z lat 30 XX wieku wpisana pod numerem 56/1295;
- 5. Szkoła** z początku XX wieku numer posesji 129, obecnie funkcjonuje jako dom mieszkalny wpisana pod numerem 57/1295;



6. Zabudowania gospodarcze przy szkole z początku XX wieku, nr wpisu 58/1295 przy posesji nr 129 ochronie podlega pierwotna bryła obiektu, ceramiczne pokrycie dachowe oraz elewacje;

7. Dom nr 19 wpisany pod numerem 93 z przełomu XIX i XX wieku; - zdjęcie obok.

Charakteryzuje się ceglastymi ścianami, posiada częściowo przekształcone otwory okienne. Ochronie podlega pierwotna bryła obiektu, ceramiczne pokrycie dachowe oraz elewacje, szczególnie charakterystyczna dekoracja szczytów, wielkość i kształt pierwotnych otworów.



8. Stodoła z początku XX wieku numer wpisu 64/1295;

9. Dom (posesja nr 32) z lat 1910-1930 dom znajduje się na Koloni Czerwona. Ochronie podlega pierwotna bryła obiektu, ceramiczne pokrycie dachowe oraz elewacje, wielkość oraz kształt otworów okiennych oraz forma stolarki.



III. Ocena potencjalnych możliwości wsi.

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> ➤ 80 % budynków z cegły licowej; ➤ Wieś otoczona lasami z ostojami czarnego bociana, danieli, borsuków i żurawi; ➤ Źródło rzeki Bogatki, dwa stawy ➤ Ścieżki rowerowe ➤ Bogate zaplecze sportowe: siłownia, boisko, szatnia dla zawodników; ➤ Prężnie działający DFK oraz CARITAS ➤ Stale powiększająca się Orkiestra dęta ➤ Nowy kościół; ➤ Ciekawa historia lokalna (2 kapliczki, publikacja ks. Stanoszka, opracowania studentów związane z wsią Gronowice) izba pamięci 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Emigracja młodzieży za pracą ➤ Brak miejsca spotkań dla mieszkańców ➤ Niedostateczne fundusze np. na poprawę estetyki wsi. ➤ Brak podstawowej infrastruktury (kanalizacja, chodniki, niekompletne oświetlenie wiejskie, zły stan dróg) ➤ Słabe połączenie komunikacyjne ➤ Słaba promocja wsi; ➤ Brak odpowiedniej promocji izby pamięci znajdującej się w szkole.

<ul style="list-style-type: none"> ➤ Aktywność mieszkańców; ➤ Jednostka OSP wraz z zapleczem ➤ Kultywowanie tradycji 	
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> ➤ pozyskiwanie funduszy z gminy dla organizacji pozarządowych ➤ pozyskiwanie funduszy z zewnątrz np. z tytułu ONW, dla rolników dopłaty bezpośrednie; ➤ uproszczenie procedur pozyskiwania funduszy z zewnątrz; ➤ udział Gminy w Stowarzyszeniu Lokalna Grupa Działania Dolina Stobrawy skąd organizacje działające na terenie LGD będą mogły uzyskać dofinansowanie na małe granty; ➤ współpraca z istniejącymi organizacjami działającymi na terenie gminy oraz z Gminą; ➤ współpraca z osobami które wyjechały z naszej wsi; ➤ współpraca z sąsiednimi gminami w zakresie ochrony; środowiska i infrastruktury technicznej: kanalizacja, odpady, sieć gazowa; ➤ utworzenie szkoły stowarzyszeniowej; ➤ utworzenie centrum sportowego – modernizacja boiska z placem zabaw dla dzieci; ➤ współpraca z partnerską Gminą Holle z Niemiec ➤ tendencja do mieszkania na wsi; 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Wyludnienie wsi, ➤ Niski przyrost naturalny co może doprowadzić do likwidacji szkoły, ➤ Niekorzystna lokalizacja wsi; ➤ Zanieczyszczenie środowiska płynnymi nieczystościami; ➤ Emigracja ludności związana z brakiem dobrze płatnej pracy na miejscu; ➤ Starzenie się ludności wiejskiej; ➤ Brak poparcia finansowego ze strony gminy; ➤ Zbyt utrudnione pozyskiwanie funduszy pomocowych;

IV. Wizja wsi - wiodące kierunki rozwoju.

**Wieś: GRONOWICE Wizja: Wieś rolnicza z zabudową ceglana, pachnąca lasem
z zielonym boiskiem, tradycjami i życzliwymi ludźmi**

I. Plan			II. Program odnowy wsi na lata 2008 - 2020	
1. Cele Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję wsi?	2. Co pomoże osiągnąć cele?		3. Co może przeszkodzić?	Projekty Co wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY SILNE STRONY i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Kultywowanie tradycji . zabudowy ceglastej.	Istniejące ceglane budynki. Boisko z	80% zabudowy ceglanej. Prężnie	Mała skala zainteresowania. Migracja za pracą.	1. Rozpropagowanie wśród mieszkańców zabudowy ceglanej. 2. Organizacja zawodów

2. Podtrzymywanie tradycji.	zapleczem.	działające organizacje wiejskie.		strażackich. 3. Festyn dożynkowy. 4. Założenie kroniki wsi.
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Rozbudowa infrastruktury wiejskiej. 2. Podniesienie standardu życia.	Boisko i plac zabaw; własny transport i siła robocza	Umiejętność samoorganizacji. Udział w kosztach	Słabo rozwinięta infrastruktura sportowo-rekreacyjna. Brak kanalizacji. Brak środków finansowych.	1. Budowa boiska do piłki nożnej i ręcznej. 2. Budowa boiska do piłki siatkowej, koszykówki. 3. Wykonanie bieżni i kortu do tenisa ziemnego. 4. Urządzenie miejsca piknikowego. 5. Budowa kanalizacji, chodników i parkingu. 6. Modernizacja oświetlenia.
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Wykorzystanie walorów lasu. 2. Wzajemna życzliwość. 3. Możliwość samorealizacji.	Wieś otoczona czystymi lasami. Posiadanie sali DFK. Orkiestra dęta.	Utwardzone drogi leśne, wyznaczone miejsce piknikowe. Prężnie działające koło DFK. Istniejąca orkiestra posiadająca instrumenty.	Nieodpowiednia pogoda. Przepisy. Przewaga ludzi starszych. Brak zainteresowania.	1. Organizacja kuligu. 2. Wycieczki rowerowe, grzybobranie. 3. Spotkanie seniorów, Mikołajki. 4. Organizacja przeglądu orkiestr. 5. Obchody patronki muzyków Św. Cecylii.
D. BYT				
1. Propagowanie organizacji rolniczych. 2. Możliwość zarabiania przez społeczność lokalną.	Wieś rolnicza. Centrum sportowe i walory przyrodnicze.	Duża grupa rolników. Dbałość o własne zasoby.	Zmiana przepisów. Obawa przed prowadzeniem działalności na własny rachunek.	1. Założenie grup producenckich. 2. Współpraca z odbiorcami produktów rolnych. 3. Organizacja turniejów sportowych. 4. Wynajmowanie boiska z zapleczem.

**V. Program krótkoterminowy odnowy wsi GRONOWICE na okres 1 ROKU
Gm. Lasowice Wielkie**

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierar chia
			Organiz acyjnie	Finanso wo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Kultywowanie tradycji	Organizacja festynu (maj 2007)	+	+	4,4,3, 3,1 15	2
Na czym najbardziej zależy?	Większe rozbudzenie aktywności mieszkańców	Organizacja zebrania z mieszkańcami – przedstawienie i zaakceptowanie projektu odnowy wsi – z kawą i ciastem	+	+	3,1,1, 2,2 9	4
Co nam najbardziej przeszkadza?	Estetyka wsi	Uporządkowanie niezagospodarowanych posesji i budowa chodnika	+	+	5,4,3, 2,1 15	2
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Centrum sportowe	Rozpoczęcie zbioru dokumentacji, pozwoleń, sponsorów	+	+	5,5,5, 5,4 24	1
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Współpraca z Gminą	Zorganizowanie spotkania z przedstawicielami Urzędu Gminy	+	+	4,3,2, 1,2 12	3
Jaki projekt zgłosimy do PROW?						
BUDOWA CENTRUM SPORTOWEGO W GRONOWICACH.						

VI. PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU GRONOWIC.

<p style="text-align: center;">WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI GRONOWICE: Wieś rolnicza z zabudową ceglana, pachnąca lasem z zielonym boiskiem, tradycjami i życzliwymi ludźmi</p>
<p style="text-align: center;">PRIORYTET 1 Stworzenie centrum sportowego</p> <p style="text-align: center;">Zadanie 1 Rozpoczęcie zbioru dokumentacji oraz pozwoleń</p> <p style="text-align: center;">Zadanie 2 1. Budowa boiska do piłki nożnej i ręcznej. 2. Budowa boiska do piłki siatkowej, koszykówki. 3. Wykonanie bieżni i kortu do tenisa ziemnego.</p>
<p style="text-align: center;">PRIORYTET 2 Podniesienie estetyki wsi, poprzez uporządkowanie niezagospodarowanych posesji oraz obejścia wokół posesji.</p> <p style="text-align: center;">Zadanie 1 - kultywowanie tradycji dzięki wspólnej organizacji festynu (przy współpracy Rady Sołectkiej, Grupy Odnowy wsi)</p> <p style="text-align: center;">Zadanie 2 - Rozpropagowanie wśród mieszkańców zabudowy ceglanej.</p> <p style="text-align: center;">Zadanie 3 - Organizacja zawodów strażackich. - Festyn dożynkowy.</p> <p style="text-align: center;">Zadanie 4 - Założenie kroniki wsi.</p>
<p style="text-align: center;">PRIORYTET 3 Podniesienie jakości życia na wsi</p> <p style="text-align: center;">Zadanie 1 Organizacja imprez okolicznościowych jak: 1. Organizacja kuligu. 2. Wycieczki rowerowe, grzybobranie. 3. Spotkanie seniorów, Mikołajki. 4. Organizacja przeglądu orkiestr. 5. Obchody patronki muzyków Św. Cecylii.</p>
<p style="text-align: center;">PRIORYTET 4 Współpraca z Urzędem Gminy</p> <p style="text-align: center;">- zorganizowanie spotkania z przedstawicielem Gminy</p>

VII. OPIS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA.

Tytuł projektu: „Budowa Centrum Sportowego w Gronowicach”.

1. Charakterystyka obiektu.

Celem projektu jest zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych a ponadto podniesienie standardu życia oraz pracy na wsi jak również podniesienie atrakcyjności turystycznej. Realizacja projektu przyniesie podniesienie rozwój tożsamości społeczności wiejskiej. Projekt umożliwi mieszkańcom prowadzenie aktywnego trybu życia.

Projekt przewiduje wykonanie boiska sportowego, które służyć będzie lokalnemu społeczeństwu zarówno do realizacji potrzeb sportowo – oświatowych jak i kulturalnych. Boisko projektuje się wyposażyć w podstawowe urządzenia i sprzęt sportowy służący do prawidłowego prowadzenia gier zespołowych takich jak piłka ręczna, piłka nożna, siatkówka. Boisko poza funkcją sportową służyć będzie do realizacji wszelkich możliwych celów kulturalnych typu imprezy okolicznościowe, imprezy dydaktyczno – oświatowe, spotkania, zabawy, turnieje okolicznościowe itp. Beneficjentem projektu będą mieszkańcy gminy główne miejscowości Gronowice a w szczególności dzieci oraz młodzież.

2. Lokalizacja.

Planowana do realizacji inwestycja będzie usytuowana na działce nr 10/1 arkusz mapy 2 w miejscowości Gronowice, działka posiada powierzchnię 0,9600 ha, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lasowice Wielkie zapisana jest jako teren rekreacyjno – wypoczynkowy. Działka stanowi w całości mienie komunalne Gminy. Rada Gminy Lasowice Wielkie Uchwałą Nr IX-59/07 z dnia 27 czerwca 2007 roku wyraziła zgodę na użyczenie działki dla Stowarzyszenia Na Rzecz Rozwoju Wsi Gronowice, co znajduje odzwierciedlenie w umowie użyczenia zawartej na czas nieokreślony, pomiędzy Wójtem Gminy Lasowice Wielkie a prezesem Stowarzyszenia Na Rzecz Rozwoju Wsi Gronowice w dniu 28 czerwca 2007r. Inwestycja obejmuje również działkę nr 10/2 o powierzchni 0,9900 ha, gdzie planowane się wykonanie boiska wielofunkcyjnego około 1000 m².

3. Etapy planowanej inwestycji wraz z szacunkowym kosztorysem.

Cała inwestycja rozbita zostanie na 2 etapy.

Pierwszy etap obejmować będzie zaprojektowanie boiska o wymiarach 110 m na 70 m o nawierzchni trawiastej. Projekt obejmuje następujące prace:

Plan rozwoju miejscowości Gronowice na lata 2008 -

1. opryski boiska (odchwaszczenie, odgrzybianie itp.);
2. skalpowanie;
3. nacięcie;
4. napowietrzanie;
5. wyrównanie podłoża;
6. piaskowanie;
7. siew 4 warstw nasion;
8. zakup zraszacza wraz z wyposażeniem – orientacyjny koszt około 8.000 zł + VAT;
9. zakup osprzętu (bramki, ławki, łapacz piłek itp.) – orientacyjny koszt około 9.000 zł + VAT

Przewiduje się, że szacunkowy koszt wykonania **pierwszego etapu** wyniesie około:

(prace od poz. 1 – do 7) -	60.000 zł + VAT
+ zraszacz wraz z wyposażeniem	8.000 zł + VAT
+ osprzęt	9.000 zł + VAT
	<hr/>

RAZEM **77.000 zł. + VAT**

Do podanych kosztów należy doliczyć wykonanie projektu, w którego skład wchodzi:

1. badanie gruntu przez uprawnionego geodetę (geologa) pod kątem budowy drenażu i koniecznej wysokości podbudowy;
2. projekt dotyczący drenażu;
3. usytuowanie boiska;
4. wykonanie ogrodzenia;

Koszt wykonania projektu oscyluje w granicach 7.000 zł + VAT.

Drugi etap obejmuje budowę boiska wielofunkcyjnego.

Szacunkowy kosztorys dla **2 etapu** przedstawia się następująco:

1. trawa 20 mm – koszt 90 zł netto/m² w jej skład wchodzi linie, klej, joining stripes, piasek kwarcowy oraz koszty wykonania;
2. podbudowa na głębokości około 30 cm, w zależności od odległości miejsca zakupu kruszywa cena oscyluje w granicach 70-80 zł netto /m² wraz z wykonaniem drenażu.
3. ogrodzenie na wysokości 4 m – koszt około 250 zł netto za mb;
4. osprzęt między innymi 2 bramki, 4 kosze, komplet słupków do siatkówki – koszt około 20.000 zł. netto.

Biorąc pod uwagę, iż minimalne wymiary boiska, żeby spełniało swoje założenia, wynoszą 24 m x 44 m wówczas koszt 2 etapu kształtuje się następująco (przy założeniu 1000 metrów):

Plan rozwoju miejscowości Gronowice na lata 2008 -

1. trawa 20 mm - 90.000 zł + VAT
2. podbudowa - 80.000 zł + VAT
3. ogrodzenie około 140 mb - 35.000 zł + VAT
4. osprzęt - 20.000 zł + VAT

RAZEM 225.000 zł. + VAT

Projekt przewiduje uporządkowanie całego terenu i obsadzenie zielenią. Docelowo przewiduje się miejsca na ławki dla widzów.

Szacunkowy koszt całej inwestycji wynosi:

1. koszt wykonania 1 etapu = 84.000 zł + VAT
2. koszt wykonania 2 etapu = 225.000 zł + VAT

RAZEM około 309.000 zł netto

Ze względu na obecne ukształtowanie terenu oraz jego stan całość wymaga wykonania wielu prac ziemnych i przygotowawczych przed przystąpieniem do budowy właściwych urządzeń i montażem wyposażenia obiektu.