

UCHWAŁA Nr XI-65/11
Rady Gminy Lasowice Wielkie
z dnia 26 października 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości drogi dojazdowej wewnętrznej
śródpolnej położonej we wsi Wędrynia stanowiącej własność Gminy Lasowice Wielkie
w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220,Nr 62,poz.558,Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717,Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 , Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010 Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675 z 2011 r. Nr 40, poz. 230, Nr 117, poz.679,Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113) oraz § 4 ust. 2 Uchwały Rady Gminy w Lasowicach Wielkich Nr XXXI – 216/09 z dnia 28.10.2009 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lasowice Wielkie, Rada Gminy Lasowice Wielkie uchwała, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym położonej w obrębie wsi Wędrynia, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Kluczborku jako droga dojazdowa wewnętrzna śródpolna - działki o nr 332, KM 1 o powierzchni 0.6600 ha stanowiącej własność Gminy Lasowice Wielkie dla której Sąd Rejonowy - Wydział Ksiąg Wieczystych w Kluczborku prowadzi Księgę Wieczystą nr OP1U/00042141/6 na rzecz Pana Arnolda Czech zam. Borki Małe, ul. Oleska 1/5 na polepszenie warunków zagospodarowania działek nr 274, 275, 7/1 i 8/1, KM 1 stanowiących jego własność za kwotę 13.900,96 zł.

§ 2

Cena działki obejmuje : kwotę 10.700 zł wartość działki zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego Pana Jacka Podolińskiego, kwotę 2.461 zł stanowiąca 23 % VAT, oraz koszt wyceny kwotę 615 zł i koszt wypisu i wrysytu z ewidencji gruntów kwotę 124,96 zł.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lasowice Wielkie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie :

Pan Arnold Czech zwrócił się z podaniem o kupno przedmiotowej drogi wokół której pola są tylko jego własnością. Droga w chwili obecnej jest drogą śródpolną wewnętrzną – nie korzysta z niej żadna inna osoba. Sprzedaż nie utrudni dostępu do lasu ponieważ obok równoległe znajdują się dwie inne drogi umożliwiające dojazd. Sprzedaż uzyskała akceptację Komisji Komunalno-Rolnej.

Za sprzedażą przemawiają także względy ekonomiczne i finansowe korzystne dla budżetu gminy.