

UCHWAŁA NR XVII -117/12
Rady Gminy Lasowice Wielkie
z dnia 27 czerwca 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w drodze bezprzetargowej umowy
dzierżawy lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) art. 37 ust.4 w związku z art. 37, ust.2 pkt 3 i ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.(Dz. U. Nr 115, poz. 741 z późn. zm.) i § 10, ust. 1 uchwały Rady Gminy Lasowice Wielkie nr XXXI -216/09 z dnia 28 października 2009 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lasowice Wielkie, Rada Gminy Lasowice Wielkie uchwała, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Lasowice Wielkie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy lokalu użytkowego o powierzchni 140,47 m² położonego w budynku w Gronowicach na działce nr 70/18, KM 7 na rzecz Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Niemców na Śląsku Opolskim koło w Gronowicach reprezentowanego przez Przewodniczącą Panią Annę Jantos z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

§ 2

Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi na okres 10 lat.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lasowice Wielkie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie :

TSKN koło w Gronowicach wystąpiło o zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy na dzierżawę lokalu na potrzeby statutowe koła. Jako, że dotychczasowa umowa skończyła się 13.12.2011 r. a wcześniej nie złożono wniosku o jej przedłużenie, przedkładam Radzie projekt uchwały na zawarcie nowej umowy dzierżawy lokalu na okres 10 lat.

Zgodnie z treścią uchwały – wymaganie zgody jest zgodne z art. 39, ust. 4. Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy w czasie gdy jest dzierżawiona na rzecz osób prawnych prowadzących działalność kulturalną, oświatową..

Joachim Smolnik