Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chudoba

RYSUNEK ZMIANY PLANU
skala 1: 2 000

0 20 40 80 120 160 Metry

OZNACZENIA

USTALENIA PLANU

- LINIE ROZGRANICZAJACE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- KRZYŻ PRZYDROŻNY
- OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- STREFA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- STREFA EKSPOZYCJI WIDOKOWEJ

SYMBOLE IDENTYFIKUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU

- MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RM – TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- UO – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ OŚWIATY
- UK/ZL – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ KULTU RELIGIJNEGO ORAZ CMENTARZ
- U – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
- US – TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- PU – TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- R – TERENY ROLNE
- ZN – TERENY ŁĄK
- ZL – TERENY LASÓW
- ZLd – TERENY DOLESIEŃ
- WS – TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- KP – TERENY PARKINGÓW
- KDG 1/2 – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ULICY GŁÓWNEJ
- KDZ 1/2 – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ULICY ZBIORCZEJ
- KDD 1/2 – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ULICY DOJAZDOWEJ
- KDW – TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

USTALENIA PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- STREFA SANITARNA OD CMENTARZA
- STANOWISKO ROŚLIN PRAWNIE CHRONIONYCH
- TERENY ZAMKNIĘTE

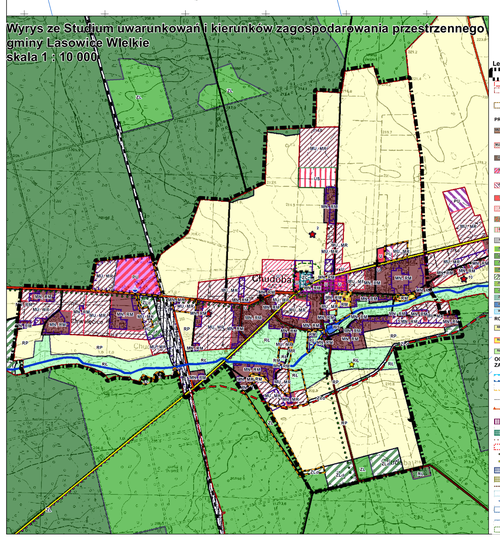
INFORMACJE PLANU

- 20/1 – GRANICA I NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA 15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA 15kV PROJEKTOWANA
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA KABLOWA 15kV ISTNIEJĄCA
- STACJE 15/0,4 kV ISTNIEJĄCE
- SIEĆ WODOCIĄGOWA ISTNIEJĄCA
- SZLAK ROWEROWY
- SZLAK DREWNIANEGO BUDOWNICTWA SAKRALNEGO
- SZLAK TURYSTYCZNY IM. J.JEZIOROWSKIEGO
- punkt widokowy

MASZT STACJI BAZOWEJ TELEFONII KOMÓRKOWEJ

- ISTNIEJĄCY
- PROJEKTOWANY

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lasowice Wielkie
Skala 1 : 10 000



Legenda

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- GRANICA GMINY
- GRANICE SOŁECTW
- GRANICA OBSZARU ZMIANY - NA PODSTAWIE UCHWAŁY NR XXVII LIII/172 Z DNIA 17 GRUDNIA 2010R., UCHWAŁY NR XXXVII LIII/174 Z DNIA 28 GRUDNIA 2010R. ORAZ UCHWAŁY NR XXXIII/281/14 Z DNIA 29 STYCZNIA 2014R. ZE ZMIAN

PRZEZNACZENIE I UŻYTKOWANIE TERENÓW
- ZABUDOWA ZAGRODOWA MIESZKANIOWO-USŁUGOWA Z DOPUSZCZALNYM PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-MAGAZYNOWO-SKŁADOWA
- MN/UO TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ Z ZAKŁADAMI PRZEDSZKOLNYMI
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- RM TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ Z ZAKŁADAMI PRZEDSZKOLNYMI
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG UKŁADU PRZESTRZENNEGO
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG PROJEKTOWANE
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ UKŁADU PRZESTRZENNEGO
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ PROJEKTOWANE
- US TERENY USŁUG SPORTU I TURYSTYKI UKŁADU PRZESTRZENNEGO
- US TERENY USŁUG SPORTU I TURYSTYKI PROJEKTOWANE
- TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ OBIEKTÓW SPECJALNYCH PRZEMYSŁOWYCH
- TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ŁĄDÓW ŚCIŚNIONYCH
- TERENY ŁĄKÓW
- TERENY OGRÓDKÓW OBSŁUGI LEŚNICTWA
- TERENY DOLESIEŃ
- ZAGOSPODARKA I ZAKRZEWIENIA SKOPOWE
- TERENY ZIELEŃ PARKOWEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- ZIELEŃ - INNE PRZEZNACZENIA

ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA
- TERENY ROLNICZE UŻYWANE POLOWO, UPRAWY I GOSPODARCZE
- TERENY OBSŁUGI PRZEMYSŁU I TE PRZEMYSŁU ROLNICZEGO I GOSPODARCZEGO WODOCHŁANNYCH I GOSPODARCZYCH
- TERENY ŁĄK I PASTWISK

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW
- OBSZAR OBCHRONA EUNAP NR 324
- KOPALNE STRUKTURY WODOŚCIOWE
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO "KLASCZORNI ZIMOWNA"
- GLEBY POCHODZENIA ORGANICZNEGO
- OBSZAR OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA GRUNTÓW ZWIĄZANEGO Z WIDOKAMI
- PROJEKTOWANY SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000 - "DOLINA BUDWISKI ZWAR"
- STANOWISKO PARK KRAJOBRAZOWY
- REZERWATY PRZYRODY
- REZERWATY PRZYRODY PROJEKTOWANE
- POMNIKI PRZYRODY
- STANOWISKA ROŚLIN CHRONIONYCH
- ZBIOROWISKA ROŚLINNOŚCI SŁONIAROWEJ
- NADRZWARCIOWE ROŚLINNOŚCI SŁONIEJĄCEJ
- OBSZARY UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
- KORYTARZE EKOLOGICZNE
- LUSZCA WODY
- STREFA OCHRONNA UJĘĆ WODY - POŹRZENNA WIEŚNI
- STREFA OCHRONNA UJĘĆ WODY - POŹRZENNA
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ CMENTARZY

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- PARKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- KRZYŻE PAMIĄTKOWE

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY WALORYZOWANY CERNIKÓW DO UKŁADÓW I REKULTYWACJI
- TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- TERENY URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
- TERENY URZĄDZEŃ GAZOWNICTWA
- TERENY URZĄDZEŃ TELETECHNICZNYCH
- STACJE TRANSFORMATOROWE

TERENY KOMUNIKACJI
- TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
- TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ PROJEKTOWANE
- DROGI KRAJOWE
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- DROGI WEWNĘTRZNE
- LINIE KOLEJOWE
- TRASY ROWEROWE
- SZLAK TURYSTYCZNY IM. J. JEZIOROWSKIEGO
- SZLAK DREWNIANEGO BUDOWNICTWA SAKRALNEGO

OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO
- DROGI KRAJOWE - MODERNIZACJA (NR 11 DO 15, S, NR 42 DO A1, SP)
- DROGA WOJEWÓDZKA - MODERNIZACJA (DO 15)
- PROJEKTOWANE
- BUDOWA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA Ø 0,7MPa DN700

PRZEPISY
- TERENY
- GRANICE STREF TECHNICZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 110KV
- GRANICE STREF TECHNICZNYCH GAZOCIĄGU

PLANY MIEJSCOWE
- MPZP PROPONOWANE

TERENY ROLNE I LEŚNE POSIADAJĄCE ZGODĘ NA ZMIANĘ PRZEKNACZENIA NA CELE NIEROLNICZEJ I NIELEŚNE
- TERENY ROLNE I LEŚNE POSIADAJĄCE ZGODĘ NA ZMIANĘ PRZEKNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE

OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lasowice Wielkie
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W DOPUSZCZALNYCH RODZAJACH MIESZKANIOWO-USŁUGOWO-PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWO-SKŁADOWYCH
- SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000 - "DOLINA BUDWISKI ZWAR"
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ Z DOPUSZCZALNEM LOKALIZACJĄ BIOGAZOWNI
- OBSZAR NA KTÓRYM MOŻE NASTĄPIĆ WYCIĄŻENIE HAŁASEM PRZEKRACZAJĄCY 55dB(A) W OKRESIE DZIENNYM O WSKÓD PRZEKRACZAJĄCY 10dB(A) ELEKTROWNIE WIATROWE
- STREFA OGRODNIKA DŁUGOSKI, NA KTÓRYM BĘDZIE ROZMIESZCZONE URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

Przedsiębiorstwo Projektowania, Studiów, Usług i Realizacji Spółka z o.o. 46-020 Kąkolewnica ul. Wita Stwosza 67 tel.(48)32 3-777-000 biuro@terplan.com.pl REGON 000121081	terplan
ZAMAWIAJĄCY:	Gmina Lasowice Wielkie 46-282 Lasowice Wielkie 95A
NUMER UMOWY:	GK.271.15.2016 z dnia 19.10.2016r.
TEMAT:	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chudoba
RYSUNEK:	Rysunek zmiany planu
ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. Maciej Wysoczański - główny projektant; mgr Kamil Rysz - zastępca głównego projektanta
SKALA: 1 : 2 000	DATA: Listopad 2017