***Podsumowanie***

***przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko***

***do dokumentu pn. „zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Chudoba*** ” przyjętego Uchwałą Nr XXXVI/226/18
Rady Gminy Lasowice Wielkie z dnia 31 stycznia 2018 r.

Zakres niniejszego podsumowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko określono na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko *(Dz.U. z 2017 r. poz.1405).*

* **Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.**

Przedmiotem ustaleń zmiany Planu są tereny o następujących oznaczeniach:

* tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolem MN,
* tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone symbolem RM,
* KDW ustala się przeznaczenie jako dróg wewnętrznych

Pozostałe przeznaczenie terenów pozostaje bez zmian, jak w obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Chudoba” Zmianami Planu objęto tereny MN – zabudowa mieszkaniowa, MR – zabudowa zagrodowa, tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej zmiany te spowodowały nieznaczne zmiany w obowiązującym Planie dla wsi Chudoba na terenach R – terenach rolnych, Zl – terenach łąk, PU – terenach tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej oraz WS – terenach wód powierzchniowych zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXV-246/10 Rady Gminy w Lasowicach Wielkich z dnia 24 lutego 2010 r.

Brak realizacji ustaleń projektu zmiany Planu spowoduje utrzymanie istniejącego stanu środowiska. Mogą nastąpić zmiany zagospodarowania wynikające z uzyskanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o pozwoleniu na budowę, co może sprzyjać procesowi suburbanizacji, nieefektywnemu wykorzystaniu terenów i rozpraszaniu zabudowy poza obszary uzbrojone i skomunikowane. Zahamowane zostaną działania zmierzające do wprowadzenia ładu przestrzennego i wdrożenia zasad zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska. Brak realizacji ustaleń projektu zmiany Planu nie wpłynie negatywnie na tendencje zmian w środowisku. Zaniechanie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnych z ustaleniami Studium dotyczącymi zasad ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego może mieć dla środowiska negatywnie skutki. W przypadku braku realizacji ustaleń projektu zmiany Planu, zostanie także ograniczona możliwość rozwoju i aktywizacja terenów wsi Chudoba.

* **Sposób i zakres uwzględnienia ustaleń zawartych w Prognozie oddziaływania na środowisko.**

W zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego utrzymane zostały zapisy mające na celu zapobieganie lub ograniczenie negatywnych wpływów na środowisko.

**Emisja hałasu**

Głównym źródłem hałasu we wsi Chudoba są przebiegające przez jej obszar gminy droga wojewódzka nr 494 oraz linia kolejowa nr 175 Fosowskie-Kluczbork. Na terenie gminy i sołectwa Chudoba nie prowadzono pomiarów natężenia hałasu. Przeprowadzone prace terenowe nie wykazały uciążliwych emitorów hałasu. Istniejące na terenie wsi obiekty produkcyjne, przemysłowe i usługowe ograniczają emisję hałasu do granic działek, na których są zlokalizowane. Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej w obowiązującym planie są objęte ochroną akustyczną.

**Wody powierzchniowe i podziemne**

Na terenie Chudoby brak jest punktów monitoringowych wód podziemnych. Monitoring jakości zwykłych wód podziemnych na terenie gminy obejmował jedynie otwór badawczy nr 618 – Kluczbork Chocianowice zlokalizowany w południowej części GZWP nr 324 Dolina Kopalna Kluczbork. Punkt ten jest zlokalizowany w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr PLGW631093; ujmuje on wody czwartorzędowe i charakteryzuje się swobodnym zwierciadłem wody. Według Programu Wodno-Środowiskowego Kraju stan ilościowy i chemiczny JCWPd nr 93 został oceniony jako dobry, brak jest również ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych do roku 2015. Wody te w świetle badań z lat 2010 – 2013 charakteryzują się dobrym stanem chemicznym wód podziemnych o dostatecznej wiarygodności

**Powierzchnia terenu, gleby i kopaliny**

W świetle analizy map sozologicznych oraz w trakcie badań terenowych, grunty antropogeniczne o miąższości do 2 m stwierdzono jedynie w centralnej części Chudoby.
W związku z niekorzystną sytuacją demograficzną i niewielkim tempem urbanizacji przewiduje się bardzo niewielki wzrost odsetka gruntów antropogenicznych na terenie gminy.

**Emisja pól elektromagnetycznych**

Monitoring poziomu pól elektromagnetycznych na terenie gminy Lasowice Wielkie w roku 2015. Średnia arytmetyczna zmierzonych wartości skutecznych natężeń pól elektromagnetycznych promieniowania elektromagnetycznego dla zakresu częstotliwości od 3 MHz do 3000 MHz uzyskanych w 2015 roku w badanych punktach nie przekroczyła wartości dopuszczalnej składowej elektrycznej wynoszącej 7 V/m i wynosiła <0,4 V/m. W związku z tym spełnione są wymagania odnośnie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych, jakie mogą występować w środowisku.

**Ryzyko wystąpienia poważnych awarii**

Na terenie objętym projektem zmiany Planu nie ma zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska.

* **Informacja o sposobie i zakresie uwzględnienia opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.**
* Wójt Gminy Lasowice Wielkie wystąpił o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” zgodnie z art.53 powyższej ustawy do organów: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku.
* Opiniowanie przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kluczborku:
* Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 22 listopada 2016 r. uzgodnił proponowany zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.
* Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 17 lipca 2017 r. zaopiniował projekt pozytywnie bez uwag.
* Opiniowanie przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:
* Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem z dnia 21 listopada 2016 r. uzgodnił pozytywnie przedstawiony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych
w prognozie oddziaływania na środowisko.
* Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem z dnia 11 lipca 2017 r. nr zaopiniował pozytywnie projekt zmiany planu.
* **Zgłoszone wnioski i uwagi.**

Udział społeczeństwa w opracowaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został zapewniony poprzez:

* Podanie do publicznej wiadomości informacji o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poprzez:
* Ogłoszenie Wójta Gminy Lasowice Wielkie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chudoba zamieszczone w dniu 3 listopada 2016r. w gazecie Kulisy Powiatu Kluczbork – Olesno Nr 44 (671)
* Obwieszczenie Wójta Gminy Lasowice Wielkie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lasowice Wielkie, zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy
* Obwieszczenie Wójta Gminy Lasowice Wielkie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chudoba wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy
* Obwieszczenie Wójta Gminy Lasowice Wielkie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chudoba przesłane do Sołtysa Wsi Chudoba wraz ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru
* Zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, skierowane do organów i instytucji.

W wyniku wszczętej procedury formalno - prawnej zawiadamiania/ogłaszania o przystąpieniu do sporządzania projektu zmiany planu wpłynęły wnioski: 14 instytucji właściwych do opiniowania i uzgadniania planu, oraz pozostałych, które zostały rozpatrzone przez Wójta Gminy zgodnie z procedurą formalną. Po obwieszczeniu w prasie o przystąpieniu do opracowania w/w projektu zmiany planu, w terminie zawartym w ogłoszeniu nie wpłynęły wnioski indywidualne.

* Podanie do publicznej wiadomości informacji o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko poprzedzone:
* Ogłoszenie Wójta Gminy Lasowice Wielkie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zmieszczone w gazecie „Kulisy Powiatu” Nr 39(718) w dniu 28 września 2017r.
* Ogłoszenie Wójta Gminy Lasowice Wielkie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zmieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lasowice Wielkie
* Obwieszczenie Wójta Gminy Lasowice Wielkie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wywieszone na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lasowice Wielkie
* Obwieszczenie Wójta Gminy Lasowice Wielkie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przesłane do Sołtysa Wsi Chudoba

Projekt „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od **5 października 2017 r. do 3 listopada 2017 r.** w siedzibie Referatu Gospodarki Komunalnej, Urząd Gminy Lasowice Wielkie, Lasowice Wielkie 99A, 46-282 Lasowice Wielkie, a dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany planu rozwiązaniami odbyła się w dniu **18 października 2017 r.**, w budynku Urzędu Gminy Lasowice Wielkie sala nr 4 **o godz. 1400.**

W obligatoryjnym terminie tj. do dnia 17.11.2017 r. w terminie zawartym w ogłoszeniu wniesiono jedną uwagę która została rozpatrzona przez Wójta Gminy zgodnie z procedurą formalną.

* Podanie do publicznej wiadomości informacji o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko poprzedzone:
* Ogłoszenie Wójta Gminy Lasowice Wielkie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, zmieszczone w gazecie „Kulisy Powiatu” Nr 47(726) w dniu 23 listopada 2017r.
* Ogłoszenie Wójta Gminy Lasowice Wielkie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zmieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lasowice Wielkie
* Obwieszczenie Wójta Gminy Lasowice Wielkie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wywieszone na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lasowice Wielkie

W obligatoryjnym terminie tj. do dnia 17.01.2018 r. w terminie zawartym w ogłoszeniu uwag nie wniesiono.

* **Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Ocena skutków środowiskowych związanych projektem zmiany Planu dla wsi Chudoba pozwala na ogólną konstatację, iż ich urzeczywistnieniu nie będą towarzyszyły oddziaływania transgraniczne.

* **Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.**

Na etapie projektu planu nie wprowadza się konkretnych rozwiązań mających na celu analizę skutków jego realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania. Oddziaływanie na środowisko, nawet przy pełnej realizacji przedmiotowego dokumentu, nie powinno zmienić się na tyle by konieczne było wprowadzenie nowych narzędzi i metod obserwacji środowiska.

Na obszarze objętym projektem miejscowego planu nie występują obszary cenne przyrodniczo w tym ustanowione: obszary NATURA 2000, rezerwaty przyrody, parki narodowe lub krajobrazowe, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, użytki ekologiczne, stanowiska dokumentacyjne, pomniki przyrody. Nie występują udokumentowane złoża kopalin oraz ustanowione obszary lub tereny górnicze. Projekt zmiany Planu respektuje konieczność utrzymania i dbałość o krajobraz kulturowy w ramach Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Stobrawsko –Turawskich.

W procedurze sporządzania dokumentu p.n. „***Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chudoba***” wymogi ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania środowisko, zostały spełnione.