

Lasowice Wielkie, dn. 26.02.2019 r.

ZP.271.1.2019

## UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA

### ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYECH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA – ZAŁĄCZNIK NR 5 PROJEKT UMOWY

Zgodnie z zapisami art. 38 ust. 4 ustawy Prawa Zamówień Publicznych Zamawiający informuje, iż w odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – załącznik nr 5 projekt umowy:

Zapytanie 1:

Zamawiający w projekcie umowy – załącznik nr 5 do siwz § 24 Wynagrodzenia i warunki płatności w pkt. 1.5 przyjął, że „Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy będzie dokonywane na podstawie faktury VAT końcowej.”

W związku z tym wnosimy do Zamawiającego o zmianę tego zapisu na zapis dopuszczający rozliczenie częściowe tj. fakturami częściowymi za każdy wykonany etap robót wynikających z harmonogramu rzeczowo – finansowego do kwoty 80% całkowitego wynagrodzenia.

Uzasadnienie:

Rozliczenie jedną fakturą czyli po zrealizowaniu całości przedmiotu zamówienia może doprowadzić do zwiększenia cen ofertowych potencjalnych wykonawców, gdyż muszą uwzględnić w tej cenie koszt kredytowania całej inwestycji. Koszty uzyskania kredytu nie potrzebnie wpłyną na zwiększenie wydatkowania środków publicznych i tym samym Zamawiający może narażać się na zarzut naruszenia dyscypliny finansów publicznych a w szczególności na naruszenie art. 44 ust.1 pkt.3 ustawy o finansach publicznych, który stanowi, że „Wydatki publiczne powinny być dokonywane: 1) w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad: a) uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów, b) optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów; „. W związku z przytoczonym przepisem można stwierdzić, że Zamawiający zakazując rozliczenia częściowego, (co spowoduje u wykonawców poniesienie dodatkowych kosztów skredytowania całości zamówienia a u Zamawiającego obowiązek zapłaty tych kosztów) nie dokonał optymalnego doboru metody rozliczenia realizacji inwestycji, co ma bezpośredni wpływ na zakłócenie uzyskania najlepszych efektów. Niepotrzebne zwiększenie wydatkowania środków publicznych jest sprzeczne z zasadą celowości i oszczędności wynikającą z art. 44 ust.1 pkt.3 ustawy o finansach publicznych.

Odpowiedź 1:

Zamawiający wprowadza do SIWZ (załącznik nr 5 – projekt umowy) następujące zmiany:

1) W § 1 ust. 2 dodaje się definicję:

- Odbiór częściowy - odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót.

- Protokół odbioru częściowego – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową części robót budowlanych.
- 2) § 4 ust. 8 otrzymuje brzmienie:  
Zamawiający jest zobowiązany w terminach określonych Umową do odbiorów:
    - a) robót ulegających zakryciu,
    - b) robót zanikających,
    - c) częściowego
    - d) końcowego całości robót,
    - e) gwarancyjnych,
    - f) ostatecznego.
  - 3) § 4 ust. 9 otrzymuje brzmienie:  
Odbiorów robót ulegających zakryciu, zanikających, częściowego dokonuje w imieniu Zamawiającego Inspektor nadzoru inwestorskiego.
  - 4) W § 23 dodaje się zapisy:
    6. Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu przeprowadzenia częściowego rozliczenia za wykonane roboty.
    7. Po zakończeniu wykonania części robót, Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru części robót Inspektorowi nadzoru inwestorskiego oraz przedstawia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumenty rozliczeniowe.
    8. Dokonanie odbioru częściowego następuje protokołem odbioru na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę, i akceptowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, wykazu robót wykonanych częściowo.
    9. Wykaz robót, o którym mowa w pkt 8., jest akceptowany i korygowany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie obmiaru rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.
  - 5) § 24 ust. 1 pkt. 1.5 otrzymuje brzmienie: Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy będzie dokonywane na podstawie jednej faktury VAT częściowej i faktury VAT końcowej. Faktura VAT częściowa nie może być większa niż 90 % kwoty szacunkowego wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1.1.
  - 6) W § 24 dodaje się zapisy:

### **3. Rozliczenie okresowe**

- 3.1 W celu dokonania rozliczenia okresowego Wykonawca przedstawia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego zestawienie wartości wykonanych robót budowlanych.
  - 3.2 Zestawienie wartości wykonanych robót stanowi iloczyn ilości wykonanych, odebranych, obmierzonych i ujętych w księdze obmiaru robót oraz odpowiadających im Cen jednostkowych ujętych w odpowiednich pozycjach Kosztorysu ofertowego albo ustalonych zgodnie z postanowieniem pkt 3.1.
  - 3.3 Inspektor nadzoru inwestorskiego sprawdza zakres i wartości wykonanych robót, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonego zestawienia, o którym mowa w pkt 3.1.
  - 3.4 Inspektor nadzoru inwestorskiego w ciągu 7 dni roboczych po przekazaniu Wykonawcy potwierdzenia rozliczenia okresowego przekazuje Zamawiającemu informację na temat zaakceptowanego rozliczenia okresowego potwierdzającą należną Wykonawcy kwotę wynagrodzenia.
- 7) W § 24 ust. 5 dodaje się zapisy:

5.2 Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z okresowym rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo. Kopia Umowy o podwykonawstwo wraz z załączonymi do niej dokumentami stanowi załącznik do Umowy.

W związku z powyższym zmianie ulega treść ogłoszenia. Zamawiający dokonuje zmiany treści ogłoszenia w BZP oraz na stronie internetowej.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do 11.03.2019 r. do godz. 12.00.

Termin otwarcia ofert: 11.03.2019 r. godz. 12.10.

Niniejsze zmiany stanowią integralną część SIWZ.

WOJT GMINY  
LASOWICE WIELKIE

*Daniel Gagat*