

**UCHWAŁA NR XIII/113/19**  
**RADY GMINY LASOWICE WIELKIE**

z dnia 30 października 2019 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) i art. 5 ust. 1 i 4, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) Rada Gminy Lasowice Wielkie uchwała co następuje:

**§ 1.**

Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Lasowice Wielkie:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,81** zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,61** zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,24** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,10** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,70** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,45** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,03** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,87** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170), w tym:
- a) od rurociągów sieci kanalizacyjnych i budowli służących do odprowadzenia i oczyszczania ścieków – **1%** ich wartości.

**§ 2.**

Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz grunty:

- 1) zajęte na potrzeby prowadzenia działalności kulturalnej,
- 2) wykorzystywane na cele związane z kulturą fizyczną i sportem,
- 3) zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lasowice Wielkie.

**§ 4.**

Z dniem 31.12.2019 r. traci moc Uchwała Nr II/7/18 Rady Gminy Lasowice Wielkie z dnia 30 listopada 2018 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz Uchwała Nr XXXII-222/09 Rady Gminy w Lasowicach Wielkich z dnia 25 listopada 2009 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości.

**§ 5.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2020 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Rajmund Kinder**