

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Lasowice Wielkie na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716) oraz na podstawie § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w *sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 1490)

O G Ł A S Z A

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lasowice Wielkie położonej w obrębie geodezyjnym Lasowice Małe wymieniony w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dnia 09.09.2019 r., Zarządzenie Wójta Gminy nr 107/19 wywieszonym na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lasowice Wielkie, w poszczególnych sołectwach oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w lokalnej prasie.

I. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży wymieniona jest w Tabeli nr 1.

II. Wadium należy wpłacić na rachunek Urzędu Gminy Lasowice Wielkie w Banku Spółdzielczym Namysłów Oddział Lasowice Małe nr konta **08 8890 1053 0000 1094 2007 0003**. Warunek wniesienia wadium będzie spełniony wówczas, jeżeli środki pieniężne znajdują się na w/w rachunku organizatora przetargu nie później niż 3 dni przed dniem przetargu tj. do dnia **14 lutego 2020 r.**

III. Przetarg odbędzie się w dniu **17 lutego 2020 r.** w siedzibie Urzędu Gminy Lasowice Wielkie 99A w Sali nr 04 (na parterze) **o następującej godzinach:**
godz. 9⁰⁰ - przetarg na nieruchomość położoną w miejscowości Lasowice Małe o numerze **21/8**, k.m. 3 o powierzchni **0,2511 ha**;

IV. Wadium wpłacone przez kandydatów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, a kandydatowi na nabywcę, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w/w nieruchomości.

V. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy Lasowice Wielkie w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży.

VI. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiścić cenę sprzedaży najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej kupna – sprzedaży.

VII. Koszty notarialne w całości ponosi Nabywca.

VIII. Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie są przedmiotem zobowiązań.

Tabela nr 1

Miejscowość	Nr działki/ KM	Nr KW	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Funkcja w planie	Cena wywoławcza (brutto z VAT)	Wadium 10 % wartości
Lasowice Małe	21/8 KM 3	OPIU/ 000421 72/2	0,2511	Nieruchomość położona w zachodniej części wsi Lasowice Małe. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią zabudowania mieszkalne i gospodarcze, grunty oraz łąki. Do centrum gminnej miejscowości Lasowice Wielkie – 7 km. Działka ma kształt regularnego wieloboku przypominającego prostokąt. Teren równy, nie ogrodzony. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną asfaltową oznaczoną w ewidencji gruntów nr 75, której właścicielem jest Zarząd Dróg Powiatowych w Kluczborku. Symbole MU, MR, stanowią teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej, natomiast Zld tereny dolesień.	„MU, MR, ZLd,,	35.900,00	3.590,00