

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Lasowice Wielkie na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* ( Dz.U. z 2020 r., poz. 65,284, 471, 782 ) oraz na podstawie § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. *w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* ( Dz. U. z 2014 r. poz.,1490 )

### O G Ł A S Z A

**Pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Lasowice Wielkie położonych w obrębie geodezyjnym Lasowice Małe i Tuły wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dnia 13.01.2021 r., Zarządzenie Wójta Gminy nr 258/21 wywieszonym na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lasowice Wielkie, w poszczególnych sołectwach oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w lokalnej prasie.

I. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży wymieniona jest w Tabeli nr 1.

II. Wadium należy wpłacić na rachunek Urzędu Gminy Lasowice Wielkie w Banku Spółdzielczym Namysłów Oddział Lasowice Małe nr konta **08 8890 1053 0000 1094 2007 0003**. Warunek wniesienia wadium będzie spełniony wówczas, jeżeli środki pieniężne znajdą się na w/w rachunku organizatora przetargu nie później niż **3 dni** przed dniem przetargu tj. do dnia **01 marca 2021 r.**

III. Przetarg odbędzie się w dniu **04 marca 2021 r.** w siedzibie Urzędu Gminy Lasowice Wielkie 99A w Sali nr 04 (na parterze) **o następującej godzinach:**

**godz. 9<sup>00</sup>** - przetarg na nieruchomość położoną w miejscowości Lasowice Małe o numerze **23/6, AK\_ 2** o powierzchni **0,2862 ha;**

**godz. 9<sup>30</sup>** - przetarg na nieruchomość położoną w miejscowości Tuły o numerze **34/4, AK\_ 5** o powierzchni **0,1400 ha;**

IV. Wadium wpłacone przez kandydatów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, a kandydatowi na nabywcę, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w/w nieruchomości.

V. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy Lasowice Wielkie w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży.

VI. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiścić cenę sprzedaży najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej kupna – sprzedaży.

VII. Koszty notarialne w całości ponosi Nabywca.

VIII. Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie są przedmiotem zobowiązań.